اصلاحیه آگهی تجدید مزایده عمومی فروش آپارتمان متعلق به دانشگاه تبریز

به اطلاع کلیه متقاضیان شرکت در تجدید مزایده فروش آپارتمان متعلق به دانشگاه تبریز می رساند آگهی چاپ شده در روزنامه نگین آذربایجان به تاریخ (نوبت اول ۱۴۰۰/۰۵/۱۸ و نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۵/۱۹) با شناسه آگهی ۱۱۷۴۸۹۶ به شرح ذیل اصلاح می گردد.

دانشگاه تبریز در نظر دارد تعداد ۲۰۰ دستگاه از آپارتمان های خود واقع در تبریز شهرک امام (ره) را بصورت بلوکی و در ۵ بلوک جداگانه (هر بلوک ۴۰ واحد) به شرح ذیل از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) و بصورت الکترونیکی به فروش برساند.

ردیف	شماره بلوک	تعداد واحد	قیمت پایه کارشناسی	میزان سپرده شرکت در مزایده
۱	۱۳۵	۴۰	۱۶۱.۸۰۴.۷۴۰.۰۰۰ ریال	۸.۰۹۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال
۲	۱۳۶	۴۰	۱۶۱.۵۶۴.۷۶۰.۰۰۰ریال	۸.۰۸۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال
۳	۱۳۷	۴۰	۱۶۱.۸۰۴.۷۴۰.۰۰۰ ریال	۸.۰۹۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال
۴	۱۳۸	۴۰	۱۶۱.۸۰۴.۷۴۰.۰۰۰ ریال	۸.۰۹۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال
۵	۱۳۹	۴۰	۱۶۱.۸۰۴.۷۴۰.۰۰۰ ریال	۸.۰۹۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۰۵/۱۴

تاریخ بازدید از محل: از تاریخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۴ تا تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۳ روزانه از ساعت ۹ الی ۱۴ (با هماهنگی قبلی)

مهلت ثبت پیشنهاد ها در سامانه ستاد: از تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۰۲ لغایت ۱۴۰۰/۰۶/۱۳

تاریخ بازگشایی: ۱۴۰۰/۰۶/۱۴

تاریخ اعلام برنده: ۱۴۰۰/۰۶/۱۴

۱- آپارتمان ها در ۵ بلوک مجزا به شماره بلوک های ۱۳۵-۱۳۶-۱۳۷-۱۳۸-۱۳۹ که هر کدام از بلوک ها ۴۰ واحد در ۴ طبقه (همکف مسکونی و سه طبقه مسکونی بالای آن) می باشند.

۲- میزان سپرده شرکت در مزایده به صورت واریز نقدی به حساب شبای شماره IR ۸۳۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۷۲۲۰۶۳۷۷۸۱۴ نزد بانک مرکزی بنام سپرده دانشگاه تبریز و یا ارائه ضمانت نامه بانکی به همان مبلغ بنام تمرکز وجوه سپرده دانشگاه با سررسید سه ماهه می باشد، که مزایده گران بایستی تا تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۳ (ساعت ۱۲ ظهر) اصل فیش واریزی و یا ضمانتنامه بانکی را در پاکت مهر و موم شده به همراه یک نسخه کپی به اداره پشتیبانی و امور عمومی دانشگاه تبریز تحویل نمایند.

۳- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

۴- کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده و بررسی می باشد.

۵- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل فرمایند:

مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه ۴۱۹۳۴-۰۲۱

۶- اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان ها در سامانه (www.setadiran.ir) بخش "ثبت نام/ پروفایل مزایده گر" موجود است.

۷- دانشگاه در رد یا قبول پیشنهادات مختار است و صرف شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد حقی برای شرکت کننده و ایجاد تکلیف و یا سلب اختیار برای دانشگاه نمی نماید.

۸- هزینه چاپ کلیه آگهی ها بر عهده برنده مزایده می باشد.

۹- درصورتی که نفر اول (برنده مزایده) هر یک از بلوک ها ظرف یک هفته پس از اعلام نتیجه مزایده حاضر به تنظیم قرارداد و انجام معامله و اقدام به واریز ۴۰ درصد مبلغ پیشنهادی را ننماید، سپرده ایشان به نفع دانشگاه ضبط می شود. و الا پس از تنظیم قرارداد و انجام معامله و واریز ۴۰ درصد مبلغ پیشنهادی، سپرده شرکت در مزایده وی مسترد خواهد شد. سپرده شرکت در مزایده برنده دوم هر یک از بلوک ها نیز، حداکثر ظرف مدت یک ماه به وی مسترد خواهد شد مگر اینکه در این مدت برای انجام معامله یا تنظیم قرارداد، پیشنهاد کتبی دانشگاه به وی ابلاغ شود و در صورت استنکاف برنده دوم از انجام معامله و عدم واریز ۴۰ درصد مبلغ پیشنهادی، سپرده او نیز به نفع دانشگاه تبریز ضبط خواهد شد. درضمن برنده دوم نیز برای تنظیم قرارداد انجام معامله و واریز ۴۰ درصد مبلغ پیشنهادی، حداکثر یک هفته از تاریخ ابلاغ کتبی دانشگاه مهلت خواهد داشت. سپرده شرکت در مزایده سایر شرکت کنندگان به استثناء سپرده برنده اول و دوم (هر یک از بلوک ها) ظرف یک هفته پس از اعلام نتیجه مزایده، به حساب اعلامی مسترد خواهد شد.

۱۰-دانشگاه تبریز حداکثر ۴ ماه بعد از انعقاد قرارداد مهلت خواهد داشت نسبت به انتقال سند مالکیت اقدام نماید.

۱۱- ۴۰ درصد (چهل درصد) مبلغ معامله بعد از اعلام برنده شدن (برنده مزایده) هر یک از بلوک ها و ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ کتبی و قبل از آزادسازی سپرده شرکت در مزایده و انعقاد قرارداد و ۴۰ درصد بعدی دو ماه بعد و همزمان با تحویل بلوک دریافت خواهد شد، در ضمن چنانچه هر یک از برندگان پس از اعلام برنده شدن ۸۰ درصد مبلغ پیشنهادی را واریز نماید دانشگاه نیز بلافاصله نسبت به تحویل واحدها اقدام خواهد نمود. ۲۰ درصد بقیه هنگام تنظیم سند نقل و انتقال اخذ خواهد شد.

۱۲-تاریخ اعلام و نحوه تعیین برنده مزایده در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) درج شده است.

۱۳-متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تماس ۳۳۳۹۳۴۱۶ - ۰۹۱۴۹۱۵۲۸۶۲ تماس حاصل نمایند.

دانشگاه تبریز